

## VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE JASENIE č. 4/2013

### O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANI ZA PSA, DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE na kalendárny rok 2014

Obec Jasenie v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, § 29, § 59, § 98 a § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

#### PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA § 1 Základné ustanovenie

1/ Obecné zastupiteľstvo v Jasení podľa § 11 ods. 4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2014:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za nevýherné hracie prístroje

2/ Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za nevýherné hracie prístroje na území obce Jasenie v zdaňovacom období roku 2014.

#### DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa – daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

#### DAŇ Z POZEMKOV § 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Jasenie hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za:

- a) stavebné pozemky: 20,- €/m<sup>2</sup>
- b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy; rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,050 €/m<sup>2</sup> - takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

**§ 3**  
**Sadzba dane**

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Jasenie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a/ orná pôda, chmel'nice, vinice , ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,40 %
b/ záhrady	0,40 %
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,40 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,75 %
e/ stavebné pozemky	0,35 %

**DAŇ ZO STAVIEB**

**§ 4**  
**Sadzba dane**

Správca dane pre všetky stavby na území obce Jasenie, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:

- a) **0,060 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,090 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ **0,220 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,220 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,580 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,580 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,170 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/.

(2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb **príplatok za podlažie vo výške 0,04 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.**

DAŇ Z BYTOV  
§ 5  
Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Jasenie je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) 0,060 € za byt
- b) 0,060 € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 0,580 € za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 0,100 € za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 6  
Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na

- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške

50% na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

TRETIA ČASŤ  
DAŇ ZA PSA

§ 7  
Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 8  
Daňovník

- 1/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 2/ U vlastníkov psov mladších ako 18 rokov je platiteľom dane zákonný zástupca dieťaťa, spravidla jeden z rodičov.

- 4 -

**§ 9**  
**Sadzba dane**

Sadzba dane je 6,- € ročne za jedného psa a známku za psa.  
Za náhradnú známku sa platí poplatok vo výške 1,70 €.

**ŠTVRTÁ ČASŤ**  
**DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

**§ 10**  
**Predmet dane**

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

**§ 11**  
**Sadzba dane**

- |                                                       |        |
|-------------------------------------------------------|--------|
| - elektronický prístroj (šípky)                       | 20,- € |
| - zariadenie na zábavnú hru ( biliard, stolný futbal) | 20,- € |

**§ 12**  
**Spôsob evidencie**

Daňovník je povinný viesť evidenciu v písomnej forme, ktorá musí obsahovať o každom nevýhernom hracom prístroji tieto náležitosti:

- a) druh nevýherného hracieho prístroja
- b) počet nevýherných hracích prístrojov
- c) výrobné číslo, inventarizačné číslo, rok výroby nevýherného hracieho prístroja
- d) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja

**PIATA ČASŤ**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

**§ 13**

**Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje**

1/ Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

2/ Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

#### § 14 Vyrubovanie dane

1/ Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

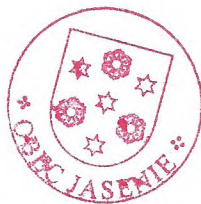
2/ Správca dane na rok 2014 ustanovuje, že daň najviac v úhrne do **1,66 €** nebude vyrubovať.


#### § 15 Záverčné ustanovenia

(1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje na rok 2014 sa obecné zastupiteľstvo Obce Jasenie uznieslo dňa 11.12.2013.

(2) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda **účinnosť dňom 01.01.2014.**

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie ruší VZN č. 3/2012 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2013.



  
Elena K o r d í k o v á  
starostka obce

V Jasení, dňa 12.12.2013

Vyvesené na úradnej tabuli: 13.12.2013  
Zvesené z úradnej tabule: 4.1.2014