



VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE JASENIE č. 4/2014

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANI ZA PSA, DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE na kalendárny rok 2015

Obec Jasenie v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. , 6 a 7, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 , § 17 ods. 2, 3 a 7, § 29, § 59, § 98 a § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1 Základné ustanovenie

1/ Obecné zastupiteľstvo v Jasení podľa § 11 ods.4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za nevýherné hracie prístroje

2/ Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za nevýherné hracie prístroje na území obce Jasenie v zdaňovacom období roku 2015.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa – daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Jasenie hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- a) **stavebné pozemky:** 20,- €/m²
- b) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy; rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy:** 0,050 €/m² - takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 3
Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Jasenie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a/ orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,45 %
b/ záhrady	0,45 %
c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,45 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,80 %
e/ stavebné pozemky	0,40 %

DAŇ ZO STAVIEB
§ 4
Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Jasenie, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:

- a) **0,060 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,090 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ **0,220 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,220 €** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,220 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,220 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **0,580 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **0,580 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **0,170 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/.

(2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb **príplatok za podlažie vo výške 0,04 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.**

DAŇ Z BYTOV
§ 5
Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Jasenie je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) 0,060 € za byt
- b) 0,060 € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 0,580 € za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 0,100 € za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 6
Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **oslobodenie** od dane z pozemkov na

- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **zníženie** dane zo stavieb a bytov vo výške

50% na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZA PSA

§ 7
Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 8
Daňovník

- 1/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 2/ U vlastníkov psov mladších ako 18 rokov je platiteľom dane zákonný zástupca dieťaťa, spravidla jeden z rodičov.

**§ 9
Sadzba dane**

Sadzba dane je 6,- € ročne za jedného psa a známku za psa.
Za náhradnú známku sa platí poplatok vo výške **1,70 €**.

**ŠTVRTÁ ČASŤ
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

**§ 10
Predmet dane**

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

**§ 11
Sadzba dane**

- | | |
|---|--------|
| - elektronický prístroj (šípky) | 20,- € |
| - zariadenie na zábavnú hru (biliard, stolný futbal) | 20,- € |

**§ 12
Spôsob evidencie**

Daňovník je povinný viesť evidenciu v písomnej forme, ktorá musí obsahovať o každom nevýhernom hracom prístroji tieto náležitosti:

- a) druh nevýherného hracieho prístroja
- b) počet nevýherných hracích prístrojov
- c) výrobné číslo, inventarizačné číslo, rok výroby nevýherného hracieho prístroja
- d) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja

**PIATA ČASŤ
SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

§ 13

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje

1/ Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

2/ Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

3/ Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť **vydražením alebo dedením**, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností **do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti**.

§ 14 Vyrubovanie dane

1/ Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1.januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

2/ Správca dane na rok 2015 ustanovuje, že daň najviac v úhrne do **1,66 €** nebude vyrubovať.

§ 15 Záverečné ustanovenia

(1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje na rok 2015 sa obecné zastupiteľstvo obce Jasenie uznieslo dňa 26.11.2014 uznesením č.2014.

(2) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda **účinnosť dňom 01.01.2015**.

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie ruší VZN č. 4/2013 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2014.



Elena K o r d í k o v á
starostka obce

V Jasení, dňa 27.11.2014

Vyvesené na úradnej tabuli: 28.11.2014

Zvesené z úradnej tabule: