

- VEREJNÁ VYHLÁŠKA -

Vec: Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, so sídlom Kollárova č. 8, 917 02 Trnava
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využívaní územia

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, so sídlom Kollárova č. 8, 917 02 Trnava, IČO: 42156424, zastúpená na základe splnomocnenia spoločnosťou OTNS, a. s., so sídlom Vajnorská č. 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239, ktorú zastupuje na základe splnomocnenia ZLINPROJEKT a.s., so sídlom Palackého č. 85/5, 911 01 Trenčín, IČO: 47894393 (ďalej tiež „navrhovateľ alebo stavebník“), podala dňa 20.7.2015 na Obec Zlatno návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využívaní územia „Realizácia optických sietí, Klaster Mankovce, obec Zlatno“, na pozemku parcelné číslo „líniová stavba“, katastrálne územie Mankovce a Zlatno.

Obec Zlatno, ako vecne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, prerokovala návrh navrhovateľa na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využívaní územia, v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona a posúdila návrh podľa § 37 stavebného zákona.

Na základe výsledkov posúdenia podľa ust. § 39, § 39a ods.1, 2 a § 39b ods.1, 2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška č. 453/2000 Z.z.) vydáva pre navrhovateľa **Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, so sídlom Kollárova č. 8, 917 02 Trnava, IČO: 42156424,**

rozhodnutie o umiestnení stavby a o využívaní územia

„ Realizácia optických sietí, Klaster Mankovce, obec Zlatno “

(ďalej tiež „stavba“)

na pozemku parcelné číslo: „líniová stavba“,

katastrálne územie: **Mankovce a Zlatno**

tak, ako je zakreslená v situáciách M=1:2000 vypracovaných Ing. Přemyslom Zlobickým *ČKAIT-1301720*, ktoré tvoria prílohu tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby

Charakter stavby: inžinierska stavba - elektronická komunikačná sieť podľa §43a ods.3 písm. h) stavebného zákona

Umiestnenie stavby:

-pozemok parcelné číslo: líniová stavba podľa §139 ods.3 písm. f) stavebného zákona

-katastrálne územie: Mankovce a Zlatno

Vlastníctvo navrhovateľa k pozemkom: iné právo v zmysle §139 ods.1 písm. c) stavebného zákona

Stručný popis stavby a jej trasy: Účelom stavby je vybudovanie trasy HDPE trubiek, ktoré sprostredkujú prepojenie existujúcich trás NASES do lokalít „bielych miest“ optickým káblom. Územie stavby zasahuje do k.ú. Mankovce a Zlatno. Trasa vedie od budovy telefónnej ústredne v Mankovciach, pozdĺž cesty č. III/1613 a za križovatkou pozdĺž cesty č. III/1615 smerom na Velčice. Na okraji zastavenej časti obce vedie trasa cez poľné cesty a na okraji poľa v miestnej časti Pod haťami a pokračuje okrajom lesa, severným smerom k rozhraniu k.ú. Mankoviec a Zlatna. Ďalej pokračuje trasa po lesných cestách a pri okraji lesa smerom k južnému okraju obce Zlatno. Trasa tu je vedená z veľkej časti pozdĺž prívodu vodovodu do obce Zlatno. V intraviláne obce Zlatno sa trasa v nespevnenej miestnej ceste napojí na cestu č. III/1613. V obci sa trasa stavby po 225 m pred mostom cez potok Stránka oddelí od cesty č. III/1613 a pokračuje za okrajom miestnej spevnenej komunikácie až k OcÚ Zlatno, kde bude umiestnený POP. POP sa skladá z kontajnera a stožiaru v oplotenej časti pozemku (technologický kabinet rozmerov 1,73 x 0,76 x 2,0m; stožiar výšky 15m; rozmer oplotenia max. 5m x 6m, výška oplotenia 2m, NN elektrická prípojka v trase optického kábla medzi novým POP a existujúcim stĺpom vzdušného vedenia NN v dĺžke cca 20m).

a pre využívanie územia sa podľa §39a ods. 2 a § 39b ods. 2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., v spojení s § 47 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie

1.1. Ochrana prírody

(Okresný úrad Zlaté Moravce, odb.starostlivosti o ŽP, vyj.č. 2015/001083-02)

- V prípade nutnosti výrubu verejnej líniovej uličnej zelene drevinového zloženia a drevín rastúcich mimo zastavaného územia obce v súvislosti so stavbou, je potrebné riešiť alternatívne trasovanie stavby
- Prekážajúce konáre drevín odstraňovať len do takej miery, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následne k podstatnému a trvalému zníženiu ekologických a estetických funkcií drevín, alebo k zapríčineniu ich odumretia
- Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonávať len vo vegetačnom období v zmysle §17 ods.5 vyhl. MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Pri stavebných činnostiach chrániť dreviny komplexne pred poškodením podľa STN 83 7010. Hĺbenie výkopov pri stavbe nevykonávať v koreňovom priestore dreviny.
- Pri výkopových a stavebných prácach nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom rastlín a živočíchov, vrátane ich biotopov, podľa §34 ods.1 a §35 ods.1, 2 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, pokiaľ na predmetné zákazy nebola príslušným orgánom ochrany prírody udelená výnimka
- Pri stavbe použiť materiál a technológiu zabezpečujúcu nemožnosť vytvárania úkrytových možností na prežívanie živočíchov a ich možnej invázií
- V prípade nálezu chráneného živočícha je navrhovateľ podľa §35 ods.6 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Štátnej ochrane prírody SR, Správe CHKO Ponitrie.

1.3. Odpadové hospodárstvo

(Okresný úrad Zlaté Moravce, odb.starostlivosti o ŽP, vyj.č. 2015/001088-02 VA)

- s odpadmi ktoré vzniknú počas výstavby nakladať podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, vyhl.č. 310/2013 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a VZN obce o nakladaní s komunálnym a drobným stavebným odpadom

2. Podmienky umiestnenie a projektovú prípravu stavby vyplývajúce zo stanovísk ostatných orgánov:

2.1. Ochrana poľnohospodárskej pôdy

(Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, vyj.č. 2015/027149)

- Pri zábere poľnohospodárskej pôdy postupovať podľa §17 zákona č. 57/2013 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely do jedného roka postupovať podľa §18 zákona č. 57/2013 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy

2.2. Regionálna cesta III/1613-(III/06440 a III/1615-(III/06443)

(Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., vyj.č. 1354/2015)

- Pozdĺž cesty III/ 1613-(III/06440) v obci Mankovce je potrebné ešte pred konečným riešením zistiť trasy už jestvujúcich inžinierskych sietí situovaných v danom koridore, vrátane ich ochranných pásiem
- Trasa navrhovaného optického kábla pred obcou Zlatno z poľnej cesty križuje cestu a následne v obci je trasovaná v zelenom páse pozdĺž pravej strany cesty III/1613-III/06440) v dĺžke cca 225 m. Následne trasa optického kábla bude znovu križovať cestu a od cesty sa trasa odkláňa na miestnu komunikáciu -/MK/. Z dôvodu stiesnených pomerov v pravom zelenom páse cesty, trasovanie opt. kábla v celej dĺžke súbehu s cestou III/1613-(III/06440) riešiť bezvýkopovou technológiou — tj. riadeným mikrotunelovaním.
- V celej dĺžke súbehu s cestou, optický kábel umiestniť resp. pretláčať v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou jestvujúceho terénu.
- Každé križovanie optického kábla s cestou v správe Regionálnej správy a údržby ciest Nitra, a.s., v PD riešiť kolmo na pozdĺžnu os cesty a výlučne pretláčaním pod cestou v chráničke, ktorá svojou dĺžkou musí siahať pod celou šírkou cestného telesa, t. j. pod asfaltovou vozovkou, cestnými krajinami, až za vonkajšie hrany cestných priekop, resp. tam, kde priekopa nie je, tak chráničku riešiť s presahom min. 2,5 m od priláhlého okraja asfaltovej vozovky cesty. Platí to aj pre situovanie montážnych jám pretláčania.
- Pretláčanie opt. kábla riešiť v hĺbke min. 1,5 m pod niveletou asfaltovej vozovky cesty.
- Krytie kábla pod cestnou priekopou musí mať min.0,5 m.
- Realizačný projekt aj so zapracovanými podmienkami Regionálnej správy a údržby ciest Nitra, a.s., predložiť tejto spoločnosti k vyjadreniu.

2.3. Ostatné cesty a miestne komunikácie

(Min.vnútra SR, Kraj. riaditeľstvo policajného zboru, vyj. č.KRPZ.NR-KDI2-11/048/2015-Ing.)

- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné riešiť konkrétne nároky na zásah a vyvolané obmedzenia s ohľadom na dotknuté komunikácie tak, aby práce boli realizované s čo možno najmenším obmedzením premávky
- V prípade nutnosti použitia prenosného dopravného značenia na pozemnej komunikácii je potrebné obrátiť sa na príslušný cestný správny orgán podľa druhu dotknutej komunikácie za účelom vydania určenia k použitiu a umiestneniu prenosového dopravného značenia ktoré bude zodpovedať náležitým podmienkam účastníkov premávky a tiež podmienkam pracoviska

2.4. Vodný tok Stránka

(Slovenský vodohosp. podnik, š.p. OZ Piešťany, vyj.č. CZ 18581/2015/210)

- ~ Pred realizáciou stavby predložiť a odsúhlasiť so správcom toku detaily križovania toku, pri mikrotunelovaní dodržať min. krytie chráničky 1,5m pod dnom toku, chráničku uložiť aj s presahom 4m od brehov toku. V prípade uloženia optického kábla na teleso mosta uložiť chráničku nad spodnú hranu mostovky na výtokovej časti. Pri súbahu kábla s tokom rešpektovať ochranné pásmo toku v šírke min. 4m od brehových čiar.
- ~ Ďalšie podmienky k realizácii stavby budú stanovené po predložení realizačného projektu.
- ~ Na križovanie toku je nutný súhlas Okresného úradu Zlaté Moravce, odboru starostlivosti o životné prostredie.

2.5. Ochrana pamiatkového fondu

(Kraj. pamiatkový úrad Nitra, stan. č. KPUNR-2015/15788-2/51803/Gro)

- ~ Na predmetnej stavbe je potrebné, aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa §35 ods.7 a §39 ods.1 pamiatkového zákona.

2.6. Dotknuté subjekty

(Obec Mankovce, vyj. č. 242/2015)

- ~ Stavbou budú dotknuté subjekty: Agro Host'ovce, s.r.o., Host'ovce č.1; Združenie samostatných užívateľov lesa, PS, Mankovce č. 55; Sativum, s.r.o., Mankovce č. 203; Ing. Juraj Paulov, Mankovce č. 164; Štefan Siklienka, Mankovce č. 82
- (Obec Mankovce, vyjadrenie do zápisnice)
- ~ Stavbu viesť v trase poľných ciest vyznačených v kópii katastrálnej mapy. Uvedené cesty je potrebné pred začatím stavby geodeticky vytýčiť. Pred začatím stavby je potrebné osloviť užívateľov pozemkov o termíne realizácie stavby.

2.7. Elektrické zariadenia

(Západoslovenská distribučná, a.s., vyj.č. CD 40994/2015 Po 067)

- ~ Rešpektovať vzdušné vedenia, ako ich ochranné pásma v zmysle §43 zák.č. 251/2012 Z.z.

2.8. Vodárenské zariadenia

(Záp.slov. vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, vyj.č. 36341/2015)

- ~ V záujmovom území sa nachádza verejný vodovod v prevádzke Záp.slov. vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nitra. Pri krytí, súbahu a križení IS dodržať STN EN 805 vrátane STN 73 6005, zároveň dodržať ochranné pásma IS podľa §19 zákona č. 442/2002 Z.z.
- ~ Projektovú dokumentáciu doplniť o tvaromiestne vytýčený verejný vodovod a predložiť ju na vyjadrenie Záp.slov. vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nitra

2.9. Plynárenské zariadenia

(SPP Distribúcia, a.s. vyj.č. TD/1/NR/JB/2015/NEPLYN)

- ~ Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Objednávku je potrebné zaslať na adresu SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- ~ Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- ~ Stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- ~ Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- ~ Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ~ Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- ~ Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- ~ Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- ~ Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- ~ Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D
- ~ Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- ~ Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
- ~ Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- ~ V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

2.10. Telekomunikačné zariadenia

(Slovak Telekom a.s., vyjadrenie č. 6611512038)

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zák.č.351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zák.č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu
- Vyjadrenie č. 6611512038 stráca platnosť dňom uplynutím doby platnosti (do 02.01.2016), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si navrhovateľ nesplní povinnosti podľa bodu 3 tohto vyjadrenia
- Navrhovateľ alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pod spracúvaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň sa navrhovateľ upozorňuje, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Navrhovateľ sa upozorňuje, že v textovej časti vykonávajúceho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas

výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na definovanom území v žiadosti o vydieranie se nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 88 zákona č. 351/2011 z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenia. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenia od prevádzkovateľa týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je navrhovateľ po konzultácii so Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia, tým že navrhovateľ zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia na povrchu terénu
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje)
 - zabezpečiť odkryté zariadenia proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži, poškodeniu
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefóne číslo 12129
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami

2.11. Pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky

(Slovenský pozemkový fond, RO Nitra, stan.č. SPFZ/2015/091777)

- Na pozemky SPF v k. ú. Mankovce p.č. 1649/1, 1767/6, 1715, 1711 a 1716, v k. ú. Zlatno p. č. 1103, 1108/47, 1096, 1110, 1081/25, 130/7 a 130/11, ktoré sú bez založených listov vlastníctva, po dokončení stavby podá stavebník na príslušnom okresnom úrade, katastrálny odbor, návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena v súlade s územným rozhodnutím,
- Stavebník dá na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán skutočného uloženia vedenia optickej siete
- K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemkov SPF,

- Po dokončení stavby, pozemky SPF dať do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
 - Stanovisko SPF č. SPFZ/2015/091777 nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a navrhovateľom na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na navrhovateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF,
 - SPF si uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu podľa zákona č. 351/2011 Z.z.,
3. Podľa ust. § 55 ods.2 písm. b) stavebného zákona, na povolenie drobnej stavby NN elektrickej prípojky v trase optického kábla medzi novým POP v obci Zlatno a existujúcim stĺpom vzdušného vedenia NN v dĺžke cca 20m postačuje ohlásenie stavebnému úradu. Na povolenie tejto stavby je príslušná Obec Zlatno, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 stavebného zákona.
 4. Podľa ust. § 56 písm. b) stavebného zákona, pri umiestnenej stavbe „Realizácia optických sietí, Klaster Mankovce, obec Zlatno“ sa stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje.
 5. Stavbu možno užívať bez kolaudačného rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania: Účastníci konania nevzniesli v uskutočnenom konaní žiadne námietky ani pripomienky

Toto územné rozhodnutie v zmysle § 40 stavebného zákona platí tri roky odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestratí však platnosť pokiaľ sa v tejto lehote začalo s využitím územia na určený účel. Čas platnosti tohto rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa. Žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia musí byť podaná včas, aby sa vo veci právoplatne rozhodlo do uplynutia platnosti územného rozhodnutia.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Obec Zlatno, ako vecne príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom v Nitre, odborom výstavby a bytovej politiky podľa ust. § 119 ods. 1 stavebného zákona, listom č. OU-NR-OVBP2-2015/028830-002 zo dňa 03.7.2015 (ďalej len „stavebný úrad“), na základe návrhu Národnej agentúry pre sieťové a elektronické služby, so sídlom Kollárova č. 8, 917 02 Trnava, IČO: 42156424, zo dňa 20.7.2015 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využívaní územia „Realizácia optických sietí, Klaster Mankovce, obec Zlatno“, na pozemku parcelné číslo „líniová stavba“, katastrálne územie Mankovce a Zlatno, v súlade s ust. § 36 ods.1 a 4 stavebného zákona listom č. 117/2015-002-RB zo dňa 29.7.2015 oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby a súčasne k prejednávaniu predloženého návrhu na deň 24.8.2015 nariadil ústne pojednávanie.

Nakoľko sa jedná o umiestnenie líniovej stavby, oznámenie o začatí konania sa účastníkom konania podľa ust. §36 ods.4 stavebného zákona doručilo verejnou vyhláškou. Začatie konania oznámené verejnou vyhláškou sa uskutočnilo jej vyvesením na úradnej tabuli obce Mankovce a Zlatno a na internetovej stránke obce Zlatno.

Stavebný úrad v oznámení o začatí územného konania upozornil účastníkov konania, že podľa ust. §36 ods.1 stavebného zákona môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Tiež boli účastníci konania upozornení na skutočnosť, že podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rámci tejto lehoty zo strany účastníkov konania námietky ani pripomienky uplatnené neboli.

O začatí územného konania sa dotknuté orgány upovedomili jednotlivo a v súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona boli upozornení, že svoje stanoviská môžu oznámiť v rovnakej lehote ako účastníci konania. Taktiež boli upozornení, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Dotknuté orgány v stanovenej lehote neoznámili svoje stanoviská k navrhovanej stavbe, ani stavebný úrad nepožiadali o predĺženie lehoty na riadne posúdenie návrhu, resp. svoje stanoviská nedoplnili, preto má stavebný úrad za to, že z hľadiska nimi sledovaných záujmov s navrhovanou stavbou súhlasia.

Podľa § 37 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, posúdil či umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré ustanovujú podmienky ochrany prírody, o vodách, o pozemných komunikáciách, predpisom ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod.

Podkladom pre vydanie tohto rozhodnutia boli v zmysle § 37 ods. 3 stavebného zákona zabezpečené stanoviská dotknutých a iných orgánov: Minist.dopravy, výst.a RR SR, odd. oblastného hygienika, č.17863/2015/D403-ÚVHR/48503; Min.vnútra SR, sekcia inform.telekom a bezpečnosti MV SR, č.SITB-OT4-2015/000382-882; Minist.obrany SR, agent.správy majetku, č.ASM-115-1556/2015; Okr.riaditeľstvo Hasičského a ZZ Zl.Moravce, č.273/2015; Okr.úrad Nitra, odb. pozemkový a LH, č.2015/027149; Okr.úrad Zl.Moravce, odb. krízového riadenia č. 2015/001061-2; Okr.úrad Zl.Moravce, odb.starostl. o životné prostr.č. 2015/001088-VA, 2015/001066-PZ, 2015/001106 SM1, 2015/001083-02; Kraj. pamiatkový úrad Nitra, č. KPUNR-2015/15788-2/51803/Gro; Záp.slov. distribučná, a.s., č. CD 40994/2015 Po 067; SPP-distribúcia, a.s. č. TD/1/NR/JB/2015/NEPLYN; Záp.slov. vodárenská spol., a.s. OZ Nitra, č. 36341/2015; Reg. správa a údržba ciest Nitra, a.s., č. 1354/2015; Úrad Nitrianskeho samospr. kraja, odb.dopr. a PK, vyj.č. CS 5253/2015, CZ 22290/2015; Min.vnútra SR, Kraj. riaditeľstvo policajného zboru, vyj. č.KRPZ.NR-KDI2-11/048/2015-Ing.; Slovenský vodohosp. podnik, š.p. OZ Piešťany, vyj.č. CZ 18581/2015/210; Orange Slovensko, a.s., č. BA1696/2015; Slovak Telcom, a.s. č.6611512038; Hydromeliorácie, š.p.,č.3350-2/120/2015; Energotel, a.s., č.2015/ÚPÚ; Lesy SR OZ Topoľčianky, č. K122/150-15.

Uvedené dotknuté orgány a organizácie súhlasia s umiestnením stavby. Stavebný úrad v zmysle § 39a ods. 2 písm. d) stavebného zákona, záväznými podmienkami pre umiestnenie stavby zabezpečil plnenie požiadaviek uplatnených v týchto záväzných stanoviskách podľa §140b stavebného zákona.

Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval Ing. Přemysl Zlobický *ČKAIT-1301720*. Slovenská komora stavebných inžinierov pre menovaného projektanta vydal oprávnenie na výkon vybraných činností v zmysle §5 zák.č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinierov v znení neskorších predpisov, pre kategóriu A2 – Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo v odbore líniové vedenia a rozvody pre projekt umiestnenej stavby.

K pozemkom, na ktorom sa stavba umiestňuje má navrhovateľ iné právo v zmysle §139 ods.1 písm. c) stavebného zákona.

Podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.“

Oprávnenie zriadiť telekomunikačnú stavbu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve navrhovateľa vyplýva z oprávnení podľa cit. ust. § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z.

Podľa tohto oprávnenia je telekomunikačný podnik oprávnený v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Toto oprávnenie je zákonným vecným bremenom viaznucim na dotknutých nehnuteľnostiach (§ 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z.), a teda je iným právom k pozemku v zmysle ustanovení § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Umiestnenie vedení, ktoré sa majú vybudovať v rámci uvedenej stavby na dotknutých nehnuteľnostiach je vo verejnom záujme, čo je nevyhnutnou podmienkou pre vznik zákonného vecného bremena podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. Pojem verejný záujem je nateraz definovaný len v čl. 3 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov ako záujem, „ktorý prináša majetkový prospech alebo iný prospech všetkým občanom alebo mnohým občanom“.

Uznesením vlády SR č. 136 z 2. marca 2011 bola schválená Národná Stratégia pre širokopásmový prístup v SR, ktorá zohľadňuje zámery „Stratégie na zabezpečenie inteligentného, udržateľného a inkluzívneho rastu EURÓPA 2020“, najmä v oblasti iniciatívy „Digitálna agenda pre Európu“. Jedným z cieľov stanovených v Národnej stratégii pre širokopásmový prístup, je do konca roku 2020 umožniť prístup k vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor. Rozvoj dostupných vysokorýchlostných sietí je taktiež uvedený ako jeden z cieľov v Programovom vyhlásení vlády SR. Je nespochybniteľné, že plnenie cieľov tak Národnej Stratégie pre širokopásmový prístup, ako aj Programového vyhlásenia vlády SR je verejným záujmom.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že vyššie uvedené aktivity Národnej agentúry pre sieťové a elektronické služby, ktoré prispievajú k plneniu cieľov Národnej stratégie pre širokopásmový prístup v SR, ako aj cieľov Programového vyhlásenia vlády SR, majú charakter všeobecnej prospešnosti a uskutočňujú sa v súlade s verejným záujmom.

V uskutočnenom územnom konaní stavebný úrad zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania.

Podľa § 32 stavebného zákona predmetná stavba vyžaduje územné rozhodnutie o umiestnení stavby.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

Z vyššie citovaných ustanovení stavebného zákona vyplýva že, povoľovanie elektronických komunikačných sietí podlieha rozhodovaniu stavebného úradu iba v územnom konaní, výsledkom ktorého je rozhodnutie o umiestnení stavby. Vzhľadom k uvedenému, na uskutočnenie stavby sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie a môže sa uskutočniť na základe právoplatného územného rozhodnutia.

Podľa § 76 ods.1 stavebného zákona, dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Nakoľko umiestnená stavba podľa § 56 písm. b) stavebného zákona nevyžaduje stavebné povolenie, s poukázaním na ust. §76 ods.1 stavebného zákona, stavbu možno užívať bez kolaudačného rozhodnutia.

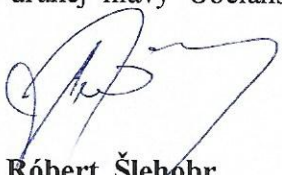
Na základe vyššie uvedených skutočností bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa doručenia na Obec Zlatno (sídlo: Zlatno č. 99, 951 91 Host'ovce).

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa piatej časti druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku, až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.




Róbert Šlehobr
starosta obce

Rozhodnutie sa účastníkom konania podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona doručí verejnou vyhláškou:

- Obec Zlatno - úradná tabuľa
- Obec Zlatno - internetová stránka (www.zlatno.estranky.sk)
- Obec Mankovce - úradná tabuľa
- Obec Mankovce - internetová stránka (www.mankovce.e-obce.sk)

Na vedomie - navrhovateľ:

- Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, Trnava
- doručí sa splnomoc.zástupcovi ZLINPROJEKT a.s., Palackého 85/5, Trenčín

Na vedomie – dotknutý orgán:

- Obec Mankovce, Mankovce 101
- Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Útv. ved.hygienika, M.R.Štefánika 295/2, Zvolen
- Okresný úrad Zlaté Moravce, OSOŽP, Sládkovičova 3. Zl.Moravce
- Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
- Okresný úrad Nitra, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií Štefánikova tr. 69, Nitra
- Krajský pamiatkový úrad v Nitre, prac. Topoľčany, Kukučínova 30, Topoľčany
- Slovak Telecom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava
- SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/A, Bratislava
- Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00, Bratislava 1
- Záp.slov.vodárenská spoločnosť, a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. SPDN, Za hydrocentrálou 8, Nitra
- Obec Zlatno – a/a

Toto rozhodnutie sa zverejní po dobu 15 dní na internetovej stránke obce Mankovce (www.mankovce.e-obce.sk). Posledný deň jej zverejnenia je dňom doručenia.

Zverejnené od: 29.9.2015 do:



.....
pečiatka, podpis