

K Ú P N A Z M L U V A

podľa § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Meno Peter Priezvisko Kostelník rodený Kostelník
Narodený Kostelník Rodné číslo [REDACTED]
Trvale bytom Frička 11
Štátny občan SR

Kupujúci: Obec Frička
Adresa Frička 43 PSČ 08602 Gaboltov
Zastúpená štatutárnym zástupcom Jozefom Kačurikom
Rodený Kačurik, starostom obce Frička
IČO 00321940
DIČ 2020623011

uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu

1.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, parcely EKN 608/8 druh
orná pôda vo výmere 1040 m² v podiele 1/1

Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 269 Okresného úradu v Bardejove,
katastrálneho odboru a nachádzajú sa v katastrálnom území obce Frička

2.

Predávajúci touto zmluvou odpredáva nehnuteľnosť uvedenú v bode 1. Tejto zmluvy a kupujúci túto nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva. Predmetom tohto prevodu je nehnuteľnosť – parcela EKN 608/8 druh orná pôda vo výmere 1040 m² v podiele 1/1 zapísaná na LV č. 269 Okresného úradu v Bardejove, katastrálneho odboru, nachádzajúcu sa v k.ú. obce Frička

3.

Predávajúci a kupujúci sa vzájomne dohodli na kúpnej cene vo výške 3328,00 €, slovom tritisícristo dvadsaťosem /t.j. 3,20 za m²/.

Dohodnutú kúpnu cenu kupujúci zaplatí predávajúcemu na účet predávajúceho, číslo účtu [redacted] vedený v [redacted] do 12.07.2017 v jednej splátke.

4.

Predávajúci oboznámil kupujúceho so stavom prevádzanej nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. a 2. tejto kúpnej zmluvy.

5.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanú nehnuteľnosť sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

6.

Kúpna zmluva nadobudne platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a povolením vkladu vlastníckeho práva v prospech účastníkov zmluvy v katastri nehnuteľnosti, odborom katastra Okresného úradu v Bardejove.

Návrh na vklad do katastra podá kupujúci, ktorý zaplatí aj poplatky spojené s vkladom do katastra.

7.

Obecné zastupiteľstvo v o Fričke na svojom riadnom – mimoriadnom
zasadaní konanom dňa 18.05.2017 prijalo uznesenie č. 17/2017 o odkúpení
nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. a 2. tejto kúpnej zmluvy do výlučného vlastníctva obce.....
Frička za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v bode 3. tejto kúpnej zmluvy.

8.

Zmluvne strany prehlasujú, že túto kúpnu zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určito, bez nátlaku,
túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli na znak toho ju vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostane každá
zmluvná strana a 2 vyhotovenia slúžia pre vklad do katastra nehnuteľností.

v o Fričke dňa 10.6.2017

Košelnik

[Signature]

Predávajúci

Kupujúci

Obec FRIČKA osvedčuje, že podpísaný
na listine urobil /a/, uznal /a/ za svoj
vlastný meno a priezvisko
Peter Košelnik
r. č.
trvalé bydlisko Frička 11
ktorého /jej/ totožnosť bola overená
OP č.
Osvedčenie zapísané v osvedčovacej
knihe pod por. číslom 11/2017
Vo Fričke dňa 10.6.2017

podpis:

