

ZMLUVA O DIELO č. 01/2021

*uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov*

Objednávateľ:

OBEC KAMEŇANY

Kameňany 6, 049 62, Kameňany

v zastúpení: Erik Vranka

IČO: 00 328 367

DIČ: 202 072 4684

Číslo tel.: +421 58 449 56 37

E-mail: obeckamenany1@gmail.com

Číslo účtu/IBAN: SK02 5600 0000 0004 1319 9003

Bankové spojenie: Prima banka

/ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ :

Ing. arch. Tomáš Petrik

L. Svobodu 1669/7, 979 01, Rimavská Sobota

v zastúpení: Ing. arch. Tomáš Petrik

IČO: 46 967 851

DIČ: 107 940 7340

email: atpetrik@gmail.com

mobil: +421 911 811 686

Číslo účtu/IBAN : SK90 1100 0000 0029 2988 7279

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie chodníkov v obci Kameňany s názvom:

„Vybudovanie chodníkov – zlepšenie podmienok bývania rómskych domácností v obci Kameňany“

2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje v bode č.1 tohto článku uvedené dielo zhotoviť podľa ponukovej dokumentácie pri dodržaní určených kvalitatívnych a technických podmienok a príslušných noriem a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi jeho dohodnutú cenu a vykonané dielo prevziať.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za dielo sumu vo výške **1500,- eur** /tisícpäťsto/ podľa cenovej ponuky. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá suma sa bude uhrádzať v jednej čiastke a to nasledovne:
2. - Zhotoviteľ vystaví faktúru vo výške 100% (1500 €) z ceny Diela po odovzdaní PD v celkovom rozsahu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 15 dní odo dňa odovzdania diela.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
6. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná v zmluve dohodnuté dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **od 01.12. 2021 do 14.01.2022**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční na základe odovzdávajúceho protokolu.
4. Dodanie diela sa uskutoční jeho potvrdením kompletného odovzdania a prevzatia medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje k termínu odovzdania a prevzatia diela predložiť objednávateľovi osvedčenia a atesty použitých materiálov.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je **5 rokov** a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.
5. Ak zhotoviteľ poškodí už inými dodávateľmi zrealizované časti stavby, je povinný túto škodu v plnom rozsahu uhradiť. Náhradu škody uplatní objednávateľ samostatnou faktúrou.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
5. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určený pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

Objednávateľ

V Kameňanoch, dňa 22.11.2021



Erik Vranka



Zhotoviteľ

V Kameňanoch, dňa 22.11.2021

Ing. arch. **TOMÁŠ PETRIK**
L. Svobodu 1669/7
979 01 Rim. Sobota
IČO: 46 96 78 51. DIČ: 107 940 7340

Ing. arch. Tomáš Petrik

