

UVESKUE 29.11.2024  
li

Obec Brezovec , Brezovec 13 , 067 73 Ubl'a

**Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva časti nehnuteľného majetku obce Brezovec z dôvodu hodného osobitného zreteľa – predaj časti pozemku parc .č. KN 513/2**

Obec Brezovec , so sídlo Brezovec 13 , 067 73 Ubl'a , v súlade s §9 ods.2 písm. a v zmysle ustanovenia §9 a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením čl.4 odst.1. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brezovec, zverejňuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Brezovec z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou predaja časti pozemku podľa priloženého náčrtu.

Dňa 20.11.2024 bola na obec doručená žiadosť o odkúpenie časti parcely v k.ú obce Brezovec č. E 513/2 zapísanej na LV č.88 na účel vybudovania stavby na bývanie .Žiadateľ je ochotný znášať všetky náklady súvisiace z rozdelením parcely , znalecký posudok ako aj zápis do katastra nehnuteľnosti či pretransformovanie pozemku na stavebný pozemok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v zmysle čl.5 ods.3 písm. k) , n) , o) a s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brezovec , ktoré boli schválené uznesením OZ č.14/2024: k) nebytových priestorov a budov ,ktoré vyžadujú značne investície , ktoré sa zaviaže investovať kupujúci

n)majetku na účel zabezpečenia bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci

o)majetku, ktorým sa dosiahne prínos pre rozvoj obce, jej obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť , ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce

s)majetku v prípade , ak nemožno objektívne predpokladať , že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba , než tá, na ktorú sa ma majetok obce podľa schvaľovaného návrhu previesť

Všeobecná hodnota časti pozemku bude stanovená znaleckým posudkom po rozdelení pozemku a pre kupujúceho bude záväzná.

Po schválení zámeru bude pozemok rozdelení podľa priloženého návrhu, ohodnotení znaleckým posudkom a novovzniknutá parcela bude prevedená do bezpodielového vlastníctva žiadateľa.

V Brezovci 29.11.2024

Michal Hakulin

starosta



Handwritten signature in blue ink.

# Názov

Prešovský > Snina > Brezovec > k.ú. Brezovec



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné