

0000001936223



55EX 1026/24-4

**EXEKÚTORSKÝ ÚRAD****JUDr. Mária Hlaváčová, súdna exekútorka,****Hlavné námestie 34, 060 01 KEŽMAROK,** vchod zo zadu z Baštovej ulice, Kežmarok

tel. 052/4681141,4681142, e-mail: maria.hlavacova@ske.sk

IČO: 35517743, IČ DPH: SK 1020723418

JUDr. Mária Hlaváčová, súdna exekútorka Exekútorského úradu Kežmarok, Hlavné námestie 34, Kežmarok, podľa ustanovenia § 61, § 94, § 105 z. č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov

v y d á v a

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

na základe exekučného titulu podľa § 45 z. č. 233/1995 Z. z. rozhodnutie orgánu verejnej správy a územnej samosprávy č.43310/2024/640-027 zo dňa 14.05.2024, ktorý vydal Pôdohospodárska platobná agentúra v súlade s poverením na vykonanie exekúcie, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica č. 6124434588, spisová značka 30Ek/2616/2024 zo dňa 03.12.2024

Dňa 03.12.2024 sa začalo exekučné konanie vo veci:

oprávnený: Poľnohospodárska platobná agentúra, Hraničná 12, 815 26 Bratislava,
IČO: 30794323

a povinný: **Obecný úrad Brezovec, Brezovec 13, 067 73 Brezovec,**
IČO: 00690139

o sumu: 115 311,02 EUR + prísl.

1. VYMÁHANÝ NÁROK OPRÁVNENÉHO:

istiny

115 311,02 EUR

2. TROVY EXEKÚCIE SÚDNEHO EXEKÚTORA:

podľa ust. § 197 Exekučného poriadku pri splnení vymáhanej pohľadávky s príslušenstvom do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie:

odmena 10% (§ 7 ods.2 vyhl. 68/2017 Z. z.)	11 531,50 EUR
náhrada paušálnych výdavkov (ust. § 22 ods. 2 vyhl. č. 68/2017 Z. z.)	50,00 EUR
20 % DPH	2 316,30 EUR
predbežné trovy exekúcie spolu (vrátane DPH)	13 897,80 EUR

* odmena exekútora je vypočítaná ku dňu vydania upovedomenia o začatí exekúcie.

Povinného vyzývam, aby do **15 dní** od doručenia tohto upovedomenia **splnil** vymáhaný nárok, t.j. uspokojil pohľadávku oprávneného **115 311,02 EURS** a trovy exekúcie súdneho exekútora vo výške **13 897,80 EUR** vypočítané ku dňu vydania upovedomenia o začatí exekúcie, alebo aby podal návrh na zastavenie exekúcie podľa ust. § 61k ods. 2 Exekučného poriadku, inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie uhradíte prostredníctvom osobitného účtu súdneho exekútora vedeného Slovenskej sporiteľni a. s.:

IBAN: SK81 0900 0000 0051 5484 2967, BIC: GIBASKBX, pod VS: 10262024.

Zároveň povinného upozorňujem, že v prípade, ak vymáhanú pohľadávku a trovy exekúcie nezaplatí do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie, trovy exekúcie súdneho exekútora budú podľa § 197 EP vo výške:

odmena 20% (§ 7 ods. 1 vyhl. 68/2017 Z. z.)	23 062,50 EUR
paušálne výdavky (ust. § 22 ods. 1 vyhl. č. 68/2017 Z. z.)	100,00 EUR
20 % DPH	4 632,50 EUR
predbežné trovy exekúcie spolu (vrátane DPH)	27 795,00 EUR

* odmena exekútora je vypočítaná ku dňu vydania upovedomenia o začatí exekúcie.

Zároveň upovedomujem povinného o spôsobe vykonania exekúcie, ktorá sa uskutoční podľa § 63 z. č. 233/1995 Z. z. prikázaním pohľadávky z účtu v banke, prikázaním iných peňažných pohľadávok, postihnutím majetkových práv povinného.

Exekútorovi patrí popri odmene aj náhrada nevyhnutných výdavkov. Ak bude pohľadávka oprávneného uspokojená predajom hnutel'ných vecí alebo nehnuteľnosti vo vlastníctve povinného, ako aj v prípade zriadenia exekučného záložného práva, zvýšia sa tak trovy exekúcie o výdavky, ktoré budú v súvislosti s predajom majetku povinného vynaložené a nie sú kryté paušálnymi výdavkami. (§21 ods. 3 vyhl. 68/2017 Z. z.).

Povinnému v súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku týmto zakazujem, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov. Nakladanie s majetkom v rozpore so zákonom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Povinnému sa zakazuje nakladať s finančnými prostriedkami na účte až do výšky vykonateľnej pohľadávky a jej príslušenstva, s výnimkou nakladania s prostriedkami na účte len za účelom uspokojenia pohľadávky oprávneného, jej príslušenstva a trov exekúcie, zároveň sa povinnému zakazuje nakladať s vecami podľa § 117 písmena b) z. č. 233/1995 Z. z., ktoré podliehajú exekúcii.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona v zmysle ust. § 61c ods. 4 Exekučného poriadku nepovažuje najmä založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby, nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe, prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby, uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Upozorňujem účastníkov konania v zmysle ust. § 61f z. č. 233/1995 Z. z. o účinkoch splnenia vymáhaného nároku, ktoré nastávajú len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi dostane exekútorovi. Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku **pred doručením** upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, **oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.**

Ak súdny exekútor uskutoční nútený výkon, t. j. vymôže vymáhaný nárok vrátane trov exekúcie, vydá upovedomenie o ukončení exekúcie. Doručením upovedomenia o ukončení exekúcie súdu sa exekučné konanie končí.

P o u č e n i e: V súlade s ust. § 61k ods. 2 Exekučného poriadku **môže povinný** z dôvodov podľa ods. 1 (ak po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku, ak bol exekučný titul zrušený, ak je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť, alebo sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu) **podat' u súdneho exekútora** povereného vykonaním exekúcie **do 15 dní** od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **návrh na zastavenie exekúcie**. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky

skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Podanie takéhoto návrhu na zastavenie exekúcie **má** v súlade s ust. § 61k ods. 2 Exekučného poriadku **odkladný účinok**.

V neskôr podaných návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietať len skutočnosti, ktoré nastali **po uplynutí 15 dňovej lehoty** od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. V poradí ďalších návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietať len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie. Obmedzenia podľa prvej a druhej vety sa neuplatnia, ak ide o také skutočnosti, ktoré povinný bez vlastnej viny nemohol skôr uplatniť. Tieto návrhy na zastavenie exekúcie **odkladný účinok nemajú**.

V prípade, ak povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nakladá so svojim majetkom nad rámec bežných právnych úkonov bez súhlasu súdneho exekútora, takéto nakladanie nemá vplyv na platnosť prípadných právnych úkonov. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

V súlade s ust. § 61g ods. 1 Exekučného poriadku povinný **môže** exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie **v splátkach**.

Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí, ak povinný je právnickou osobou (§61 g ods. 3 Exekučného poriadku), povinný nie je vedený v zozname daňových dlžníkov alebo v zozname dlžníkov podľa osobitného predpisu. Povinný vyhlási, že nie je proti nemu vedené iné exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie, vyhlási, že riadne vedie účtovníctvo. Povinný podľa poslednej účtovnej závierky nemal záväzky v sume vyššej ako 1 000 000 EUR, nemal majetok v hodnote vyššej ako 1 000 000 EUR. Povinný vymáhaný nárok nespochybňuje, nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní, vymáhaný nárok presahuje 1 000 EUR a nepresahuje 10 000 EUR, povinný urobí vyhlásenie podľa § 61g ods. 2 písm. e) z. č. 233/1995 Z. z. Povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 500 EUR do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky. Ak oprávnený môže byť poskytovateľom štátnej pomoci alebo minimálnej pomoci podľa osobitných predpisov, exekútor povolí splnenie vymáhaného nároku v splátkach len so súhlasom oprávneného pri splnení podmienok poskytnutia štátnej pomoci alebo minimálnej pomoci podľa osobitných predpisov. (§ 61g ods. 4 Exekučného poriadku)

So súhlasom oprávneného exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí aj bez splnenia vyššie uvedených podmienok podľa odseku 2. (§ 61g ods. 5 Exekučného poriadku)

Ak je exekúcia vedená na podklade cudzieho exekučného titulu, povinný môže vzniesť námietky proti uznaniu alebo výkonu cudzieho rozhodnutia, ak sa podľa osobitného predpisu nevyžaduje vyhlásenie vykonateľnosti, v rozsahu, v akom to tento osobitný predpis dovoľuje.

Podľa ust. § 33 ods. 7 Exekučného poriadku účastník konania môže u exekútora uplatniť námietku zaujatosti exekútora najneskôr **do 15 dní** odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo **do piatich dní** odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr **do 15 dní** od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **má odkladný účinok**.

Podľa § 40 ods. 1 Exekučného poriadku povinný musí poskytnúť exekútorovi ním požadovanú súčinnosť, najmä všetky exekútorom požadované vysvetlenia vo forme a v

lehote určenej exekútorom. V žiadosti o poskytnutie súčinnosti môže exekútor povinného vyzvať na splnenie povinnosti, ktorú mu ukladá exekučný titul.

Podľa § 40 ods. 3 Exekučného poriadku ak povinný alebo osoba uvedená § 40 ods. 2 Exekučného poriadku neposkytne exekútorovi súčinnosť požadovanú podľa tohto zákona a tento nedostatok bráni vedeniu exekúcie, exekútor je oprávnený uložiť donucovacie opatrenie podľa § 43a ods. 4 Exekučného poriadku alebo podať na súde návrh na uloženie donucovacieho opatrenia podľa § 43a ods. 5 Exekučného poriadku.

Ak povinný alebo osoba uvedená v § 40 ods. 2 Exekučného poriadku nepodá vyhlásenie o majetku podľa § 41 ods. 1 Exekučného poriadku a tento nedostatok bráni vedeniu exekúcie, exekútor je oprávnený uložiť donucovacie opatrenie podľa § 43a ods. 5 Exekučného poriadku.

Podľa § 40 ods. 3 Exekučného poriadku, ak je to potrebné, môže súdny exekútor tiež požiadať orgán Policajného zboru o predvedenie povinného. Trovy predvedenia povinného hradí povinný. Trovy predvedenia povinného sa považujú za príslušenstvo vymáhanej pohľadávky.

Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov súdnym exekútorom: Exekútorský úrad spracúva osobné údaje účastníka exekučného konania na účely podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov. Exekútorský úrad je pri spracúvaní osobných údajov povinný postupovať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a v súlade so Zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Na spracúvanie osobných údajov pre účely exekučnej činnosti sa pri plnení povinnosti transparentne informovať dotknutú osobu vzťahujú výnimky podľa čl. 14 ods. 5 Nariadenia. Exekútorský úrad získava osobné údaje na základe exekučného titulu. Exekútor je povinný zachovávať mlčanlivosť podľa § 30 Exekučného poriadku (profesijné tajomstvo).

Kežmarok, 4.12.2024

Vyhavuje: Jana Kovalčíková

.....
JUDr. Mária Hlaváčová
súdna exekútorka

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje :

- povinnému (do vlastných rúk)
- oprávnenému